



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

**УТВЕРЖДЕНО**

Распоряжением Мосгосстройнадзора  
от "30" августа 2011 г. № 324-30-Р/00  
Заместитель председателя Амелькин А.В.

Номер дела 29089  
Экземпляр № 1

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ  
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ  
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И  
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Москва

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Общество с ограниченной ответственностью "Фрилон  
Центр"

(наименование застройщика или заказчика,

Свидетельство 50 011400578 от 04.04.2012, ОГРН 1125024002586, ИНН 5024127559.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

142172, Москва, г. Щербинка, ул. Юбилейная, д.3А, пом. 154А, тел. -

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства 17-ти этажный жилой дом со  
встроенными нежилыми помещениями офисного назначения и подземным паркингом.

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь здания – 28480,96 кв.м., энергоэффективность здания: по проекту – В  
(высокий), фактически – В (высокий); удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади:  
по проекту – 72,48 кВт\*м2 год, фактически – 72,48 кВт\*м2 год, заполнение световых проемов:  
по проекту – двухкамерными стеклопакетами в ПВХ профилях, фактически - двухкамерными  
стеклопакетами в ПВХ профилях, материалы утепления наружных ограждающих конструкций:  
по проекту – минераловатные плиты, фактически – минераловатные плиты; приборы учета  
энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - ВРУ CF301 S31 043 JAVZ, квартиры  
CE102M S7-145AV, фактически - ВРУ CF301 S31 043 JAVZ, квартиры CE102M S7-145AV.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: город Москва, город Щербинка, улица 40 лет Октября, дом 3.

(почтовый

г. Москва, г. Щербинка, примерно 20 м на восток от ориентира нежилое здание, расположенное  
за пределами участка, адрес ориентира: г. Москва, г. Щербинка, ул. 40 лет Октября, д. 5/1.

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-228000-004-2017 от 17.02.2017 Администрация городского округа Щербинка до  
30.06.2018, № 77-228000-019-2015 от 23.06.2015 Администрация городского округа Щербинка  
до 23.12.2016, № 77-228000-019-2018 от 13.07.2018 Администрация городского округа  
Щербинка до 21.07.2018

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

4-1-1-0026-14 от 07.02.2014, Общество с ограниченной ответственностью "ОКБ № 1"  
77-2-1-2-0060-18 от 15.06.2018, Общество с ограниченной ответственностью "ЦЕНТР  
СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

10.09.2015

(дата начала работ)

Окончание строительства

30.10.2017

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов и утвержденной проектной документации

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 6184/18 от 21.08.2018

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № б/н от 18.07.2018

Главный специалист УН11 ТиНАО

Должность

Личная подпись

Жила К.П.

Ф.И.О.

Советник УПН

Должность

Личная подпись

Лосев Р.Е.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность

Личная подпись

Марченко В.В.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность

Личная подпись

Мелихова О.В.

Ф.И.О.

Советник УНСМ

Должность

Личная подпись

Баранов И.С.

Ф.И.О.

Начальник отдела УНСМ

Должность

Личная подпись

Петров А.Г.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Личная подпись

Субботин А.В.

Ф.И.О.

Заместитель начальника отдела  
УНИИ

Должность

Личная подпись

Кутняков В.В.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

Представитель  
по доверенности

б/н от 28.08.2018

Должность

Личная подпись

Одед В.П.

Ф.И.О.

